

Projekt

z dnia 20 grudnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY HYŻNE**

z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości na terenie gminy Hyżne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust.1 oraz art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z późn. zm.) **Rada Gminy uchwala, co następuje :**

§ 1. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej;
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w sferze kultury fizycznej - w zakresie nie objętym zwolnieniami na podstawie odrębnych ustaw;
- 3) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby jednostek ochrony przeciwpożarowej;
- 4) budynki, grunty i budowle lub ich części służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- 5) budynki, grunty i budowle lub ich części wykorzystywane na potrzeby uzdatniania wody i dostarczania wody;
- 6) budynki, grunty i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie usług komunalnych;
- 7) budynki, grunty i budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności statutowej w zakresie pomocy społecznej.

2. Zwolnienia, o których mowa w ust. 1 nie dotyczą budynków, gruntów i budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XI/74/03 Rady Gminy Hyżne z dnia 4 grudnia 2003 r. w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2003 r. Nr 177, poz. 2712) oraz Uchwała Nr XXIX/223/09 Rady Gminy Hyżne z dnia 30 września 2009 r. w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatkach od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z 2009 r. Nr 81, poz. 1865).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Hyżne.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2020 r.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe od podatku od nieruchomości niż określone ustawami.

Na terenie Gminy Hyżne obowiązuje Uchwała Nr XI/74/03 z dnia 4 grudnia 2003 roku w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości, która została zmieniona Uchwałą Rady Gminy Hyżne Nr XXIX/223/09 w dniu 30 września 2009 r.

Obecnie zachodzi potrzeba dookreślenia zapisów dotyczących zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości m.in. tego, że zwolnienie dotyczy oprócz budynków lub ich części oraz budowli, także gruntów, na których się one znajdują. Dodatkowo wprowadzono zwolnienie dla budynków, gruntów i budowli lub ich części zajętych na prowadzenie działalności statutowej w zakresie pomocy społecznej.

Uchwała wprowadza zwolnienia od podatku, które nie będą w sprzeczności z zasadami demokratycznego państwa prawnego. Wprowadzone zmiany będą korzystniejsze dla jednostek organizacyjnych Gminy Hyżne (GOPS, GOK, Gminna Biblioteka Publiczna, ZUKiR).

W związku z powyższym proponuje się uchylić dotychczas obowiązującą uchwałę w tym zakresie i podjąć nową.